



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-03-62, e-mail: stroinadzor@mos.ru
http://www.mos.ru/stroinadzor, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

УТВЕРЖДЕНО

Распоряжением Мосгосстройнадзора
от "05" июня 2018 г. № 153-9-Д/30С
Заместитель председателя
Войстратенко И.М.

Номер дела 32210
Экземпляр № 1

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ

ПОСТРОЕННОГО, РЕКОНСТРУИРОВАННОГО ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА ТРЕБОВАНИЯМ ТЕХНИЧЕСКИХ РЕГЛАМЕНТОВ, ИНЫХ
НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ И ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, В ТОМ
ЧИСЛЕ ТРЕБОВАНИЯМ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ И
ТРЕБОВАНИЯМ ОСНАЩЕННОСТИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА ПРИБОРАМИ УЧЕТА ИСПОЛЬЗУЕМЫХ
ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ

г. Москва

"05" июня 2018 г.

(место составления)

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано Акционерному обществу "Корпорация ТЭН"

(наименование застройщика или заказчика,

Свидетельство 067.726 от 19.09.1997, ОГРН 1027739004358, ИНН 7703175543.

номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,

111024, г. Москва, ул. Авиамоторная, д. 10, корп. 1, комната 50, тел. 84957866724.

почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

и подтверждает, что объект капитального строительства Жилой комплекс с автостоянкой.
Здания корпусов 1-6. (2-й этап, строительство и ввод в эксплуатацию корпуса 2)

(наименование объекта капитального строительства,

- Общая площадь жилой части объекта 16 425,11 кв.м., этажность 1-24+техподполье+техчердак этажей, количество квартир 253 шт.

- класс энергоэффективности здания: по проекту А, фактически А (по СП50.13330.2012);

- удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади: по проекту –46,6 Вт*ч/м2*год фактически – 46,6 кВт*ч/м2*год

- заполнение световых проемов: по проекту – оконные блоки ПВХ с 2-х камерным стеклопакетом. фактически: оконные блоки ПВХ с 2-х камерным стеклопакетом с энергосберегающим стеклом.

- материалы утепления наружных ограждающих конструкций: по проекту – минераловатный утеплитель тол. 150мм фактически - минераловатный утеплитель тол. 150мм

- приборы учета энергетических ресурсов (тип, марка): по проекту – узел учета тепловой энергии – ВИС.Т, многофункциональный счётчик электроэнергии Меркурий-234ART-03Р, вводные приборы учета водопотребления – турбинный ДУ-50 с импульсным выходом, фактически – узел учета тепловой энергии – Взлет ТСП-М исполнение ТСП 026М, многофункциональный счётчик электроэнергии Меркурий-234ART-03Р, вводные приборы учета водопотребления – турбинный ДУ-50 с импульсным выходом

основные характеристики объекта капитального строительства)

расположенный по адресу: 115280, Москва, Автозаводская ул., д. 23Б, к.2

(почтовый

Москва, ЮАО, район Даниловский, Автозаводская ул. вл. 23

и строительный)

Разрешение на строительство

№ 77-126000-012288-2016 от 29.02.2016 Мосгосстройнадзором до 29.08.2016

№ 77-126000-014229-2017 от 24.03.2017 Мосгосстройнадзором до 24.06.2018

№ 77-126000-013271-2016 от 09.09.2016 Мосгосстройнадзором до 09.03.2017

(номер, дата выдачи, кем выдано и срок действия)

Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации

77-1-1-3-0043-16 от 22.01.2016, ГАУ г. Москвы "Мосгосэкспертиза"

77-1-1-3-2648-17 от 31.07.2017, ГАУ г. Москвы "Мосгосэкспертиза"

77-1-1-2-5286-17 от 28.12.2017, ГАУ г. Москвы "Мосгосэкспертиза"

(номер и дата выдачи, кем выдано)

Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, кем выдано)

Начало строительства

15.02.2016

(дата начала работ)

Окончание строительства

21.05.2018

(дата окончания работ)

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям

технических регламентов и утвержденной проектной документации

(указываются наименование, статьи (пункты) технического регламента (норм и правил),

иных нормативных правовых актов, проектной документации)

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ являются:

Акт проверки № 4595/18 от 04.06.2018

(номер, дата акта проверки и пр.)

Извещение об устранении замечаний № 002/722 от 29.05.2018

Консультант УН6

Должность

Личная подпись

Файзиев Р.И.

Ф.И.О.

Советник УНСМ

Должность

Личная подпись

Богучава И.Н.

Ф.И.О.

Консультант УСН

Должность

Личная подпись

Горелова О.В.

Ф.И.О.

Главный специалист УНИИ

Должность

Личная подпись

Кочетов В.В.

Ф.И.О.

Консультант УСН

Должность

Личная подпись

Мелихова О.В.

Ф.И.О.

Консультант УПН

Должность

Личная подпись

Никифоров Г.Е.

Ф.И.О.

Заведующий сектором УПН

Должность

Личная подпись

Салков А.А.

Ф.И.О.

Советник УНСМ

Должность

Личная подпись

Самохин А.А.

Ф.И.О.

Консультант УНИИ

Должность

Личная подпись

Хвощевская Т.Г.

Ф.И.О.

Экземпляр заключения получил:

Грибовицкий по
доверенности № 002-19
от 04.06.2018

Должность

Личная подпись

Ф.И.О.

